**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана сельского поселения Новосельский сельсовет Вачского муниципального района Нижегородской области.**

с. Новоселки, ул.Ленина, д. 91 02.08.2016, 10.00

**Основания для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новосельского сельсовета Вачского района Нижегородской области, Положением о порядке проведения публичных слушаний, утвержденное решением сельского Совета Новосельского сельсовета от 17.12.2009 года № 5, Постановлением администрации Новосельского сельсовета от 18.07.2013 года № 146 «О подготовке документов градостроительного проектирования Новосельского сельсовета Вачского муниципального района Нижегородской области», решением сельского Совета Новосельского сельсовета **от** 30.06.2016 года № 21 «О проведении публичных слушаний».

**Общие сведения о проекте генерального плана:**

Территория разработки: муниципальное образование Новосельский сельсовет Вачского муниципального района Нижегородской области.

Сроки разработки: 2013-2016 г.г.

Заказчик: Администрация Новосельского сельсовета Вачского муниципального района Нижегородской области.

Разработчик: ООО НИИ «Земля и город».

**Место и время проведения публичных слушаний:**

**02.08.2016 года:**

 - с. Новоселки, ул. Ленина, д. 91, с 10.00 до 12.00 (место проведения здание администрации Новосельского сельсовета)

**Состав комиссии публичных слушаний:**

 Каткова М.В.. – глава администрации Новосельского сельсовета, председатель комиссии.

 Викулова С.В. - начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации Вачского муниципального района, по согласованию.

 Соков А.А. – депутат Земского собрания Вачского муниципального района, член комиссии

 Каляманова Л.В. – глава МСУ Новосельского сельсовета, член комиссии.

 Николаева Е.Г. – специалист 2 категории администрации Новосельского сельсовета, секретарь комиссии.

 **Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 85 человек,

(лист регистрации участников прилагается)

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта Генерального плана сельского поселения Новосельский сельсовет Вачского муниципального района Нижегородской области.

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта Генерального плана сельского поселения Новосельский сельсовет Вачского муниципального района Нижегородской области.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Главы администрации Новосельского сельсовета Вачского муниципального района Нижегородской области М.В. Катковой.

 Начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации Вачского муниципального района С.В. Викуловой.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

 По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

СЛУШАЛИ:

Председательствующего, главу администрации Новосельского сельсовета Вачского муниципального района Нижегородской области М.В. Каткову с информацией по существу обсуждаемого вопроса. Генеральный план сельского поселения Новосельский сельсовет Вачского муниципального района Нижегородской области разработан ООО НИИ « Земля и город» в соответствии с Муниципальным контрактом .

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, городских округов, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию. Проект генерального плана состоит из текстового и графического материалов и электронной версии. Генплан действует на территории Новосельского сельсовета в пределах границ поселения. Положения генплана обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Викулову С.В. начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации Вачского муниципального района, которая пояснила, что на основании Градостроительного кодекса разработка Генерального плана обязательна для всех муниципальных образований: районов, городских и сельских поселений. Разработка градостроительной документации обязательна, без нее осуществление строительства объектов на территории поселений будет невозможна.

Председатель предложил участникам публичных слушаний высказать свои мнения, предложения, замечания.

Предложений и замечаний по проекту Генерального плана муниципального образования не поступило.

Решили:

1. Публичные слушания по проекту Генерального плана сельского поселения Новосельский сельсовет Вачского муниципального района Нижегородской области считать состоявшимися.

2. Предложенный проект Генерального плана сельского поселения Новосельский сельсовет Вачского муниципального района Нижегородской области, соответствует действующему законодательству Российской Федерации. Одобрить проект Генерального плана сельского поселения Новосельский сельсовет Вачского муниципального района Нижегородской области

3. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана сельского поселения Новосельский сельсовет Вачского муниципального района Нижегородской области разместить на официальном сайте администрации Новосельского сельсовета Вачского муниципального района Нижегородской области.

4. Комиссии подготовить заключение по результатам публичных слушаний.

 Председатель комиссии публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Каткова

 Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Г. Николаева